

PROVINCIE ANTWERPEN
 ARRONDISSEMENT TURNHOUT
 GEMEENTE HULSHOUT

Ruimtelijk UitvoeringsPlan
 Woonomgevingen Houtvenne

GRAFISCH VERORDENEND PLAN



Intercommunale
 Ontwikkelingsmaatschappij
 voor de Kempen
 Adwasseweg 1 8-2450 Geel
 t 014-58 58 91 f 014-58 97 22
 info@iok.be www.iok.be

DE RUIMTELIJKE PLANNERS
 ir. S. SNEYERS Projectcoördinator
 E. De Wover De voorzitter van de gemeenteraad
 T. Schorrewegen Projectverantwoordelijke
 E. De Wover Eerstelid Ruimtelijk planner

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van Hulshout
 in zitting van 29 april 2024

datum	april 2024
schaal	1/5.000
blad/aantal	1/3
pkagegegevens	/
getekend	AA

bestandscode	datum	wijzigingen
11PlanmngHJ_HULSHOUT00008_HUL_RUP woonomgevingen/houtvenne	23/01/2024	woonomv. RUP 1 v. planse vaststelling
	10/04/2024	ontwerp RUP 1 v. voorlopige vaststelling

Toepassing van Titel II, hoofdstuk II
 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

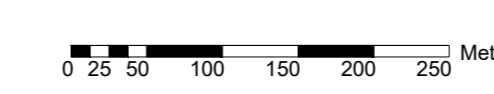
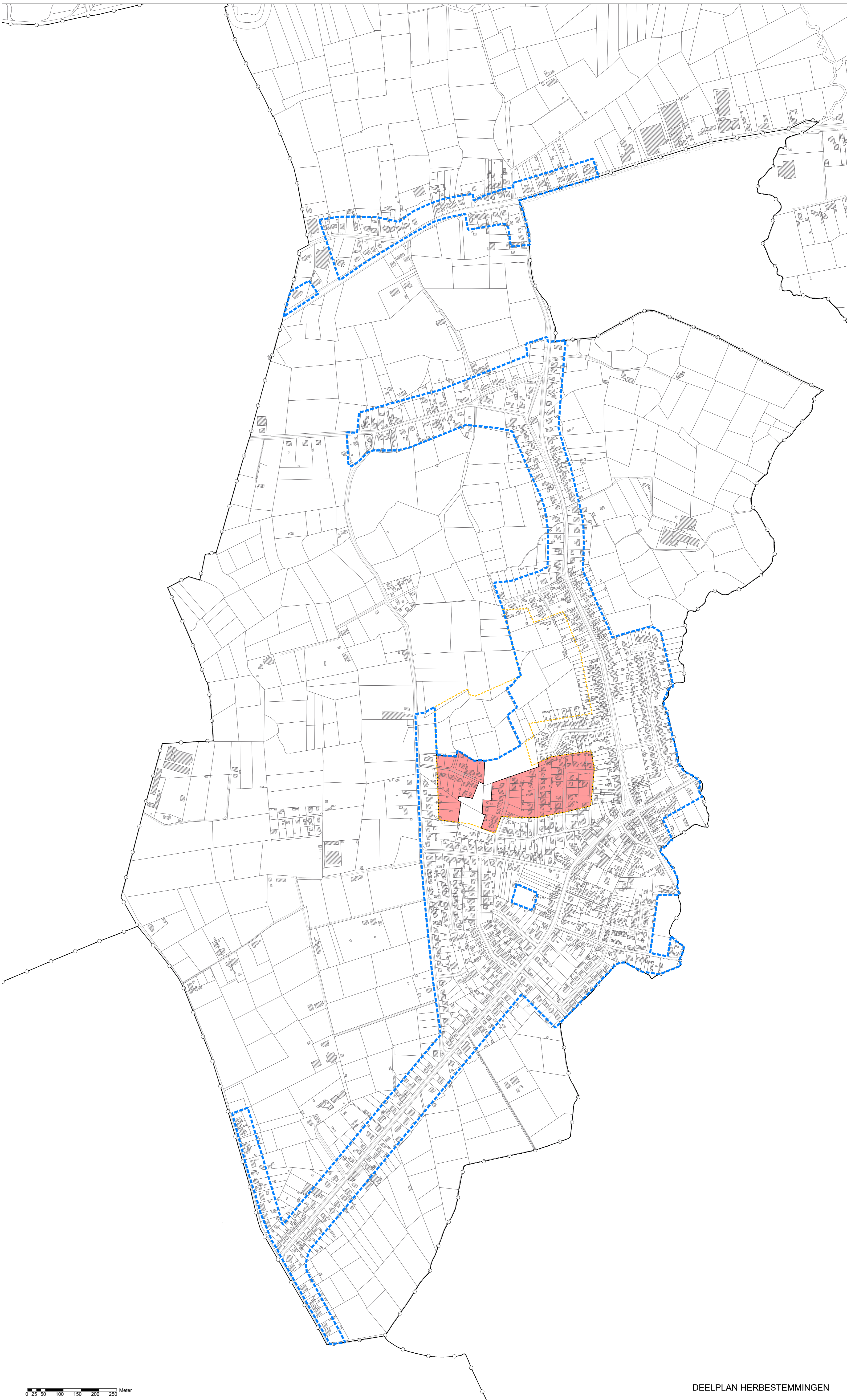
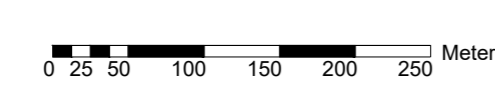
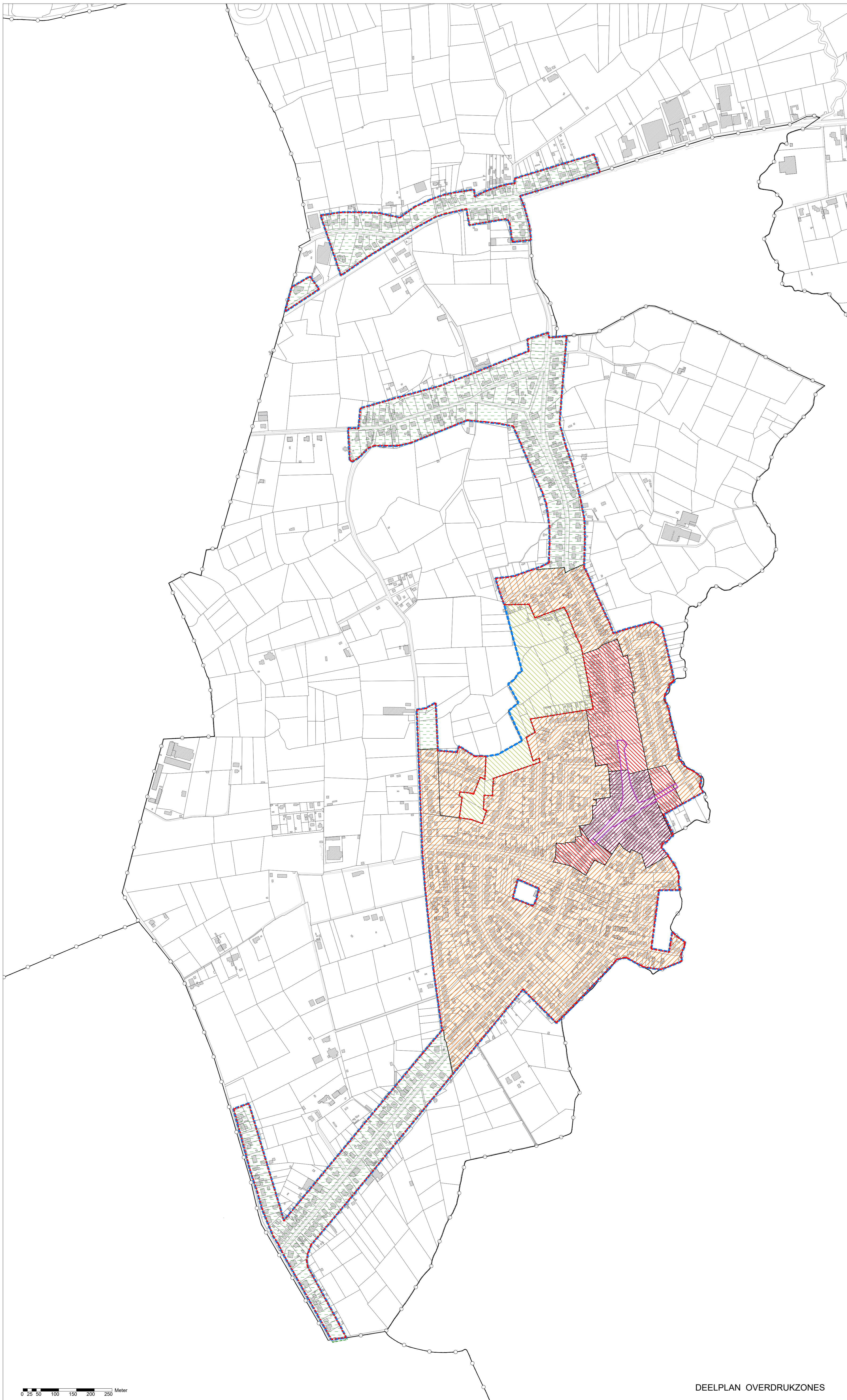
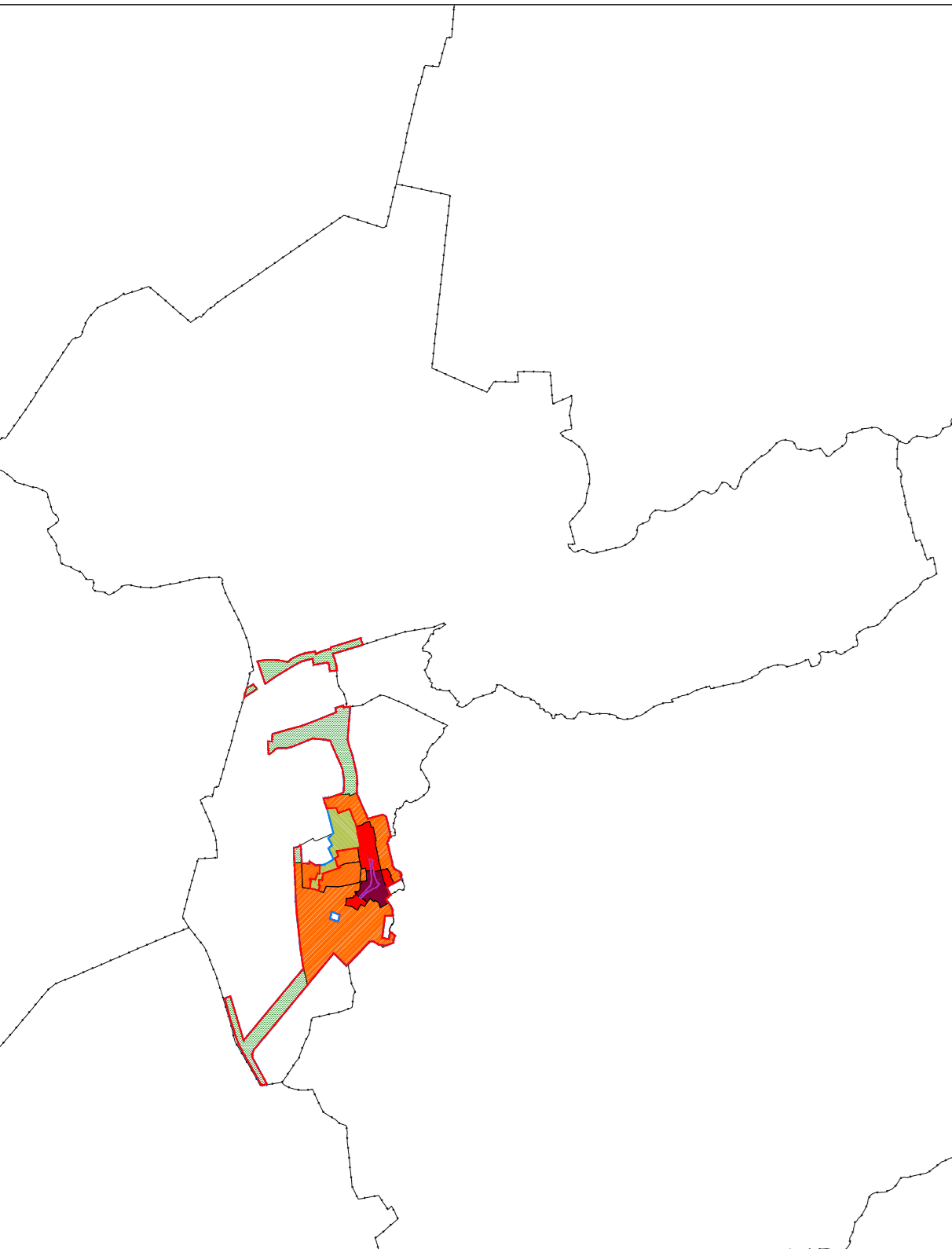
LEGENDE GRAFISCH VERORDENEND PLAN

- grens plangebied
- grens zone
- art. 1 Ontwikkelingen met andere hoofdfunctie als wonen (overdruk)
- art. 2 Centrumgebied (overdruk)
- art. 2.1 Economische kern (indicatieve aanduiding)
- art. 3 Centrumwijken (overdruk)
- art. 4 Randwijken (overdruk)
- art. 5 Woonlint en landelijke woonstreek (overdruk)
- art. 6 Medegebruik woonuitbreidingsgebied (overdruk)
- art. 7 Woongebied

LEGENDE ONDERLIGGEND REFERENTIEPLAN

- gemeentegrens
- perceelsgrens
- bebouwing
- Grens woonuitbreidingsgebied of gewestplan

Bron: GRB maart 2023 (agentschap Digitaal Vlaanderen)
 Bron: Gewestplan, raster, 2011, Vlaamse Overheid - Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Omroerend Erfgoed



PROVINCIE ANTWERPEN
 ARRONDISSEMENT TURNHOUT
 GEMEENTE HULSHOUT

Ruimtelijk UitvoeringsPlan Woonomgevingen Houtvenne

GRAFISCH VERORDENEND PLAN



**Intercommunale
 Ontwikkelingsmaatschappij
 voor de Kempen**
 Antwerpseweg 1 B-2440 Geel
 t 014-58 09 91 f 014-58 97 22
 info@iok.be www.iok.be

DE RUIMTELIJKE PLANNERS

ir. S. SNEYERS
 Projectcoördinator
 Erkend Ruimtelijk planner

T. Schorreweegen
 Projectverantwoordelijke
 Erkend Ruimtelijk planner

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van Hulshout
 in zitting van 29 april 2024

R. Van den Eynde
 De algemeen directeur

E. De Wever
 De voorzitter van de gemeenteraad

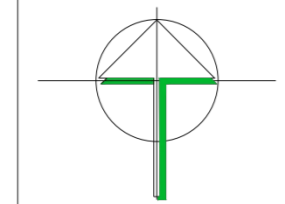
datum
 april 2024

schaal
 1/5000

blad/aantal
 2/3

plotgegevens
 /

getekend
 TS



bestandslocatie	datum	wijzigingen
I:\Planning\HJ_HULSHOUT\350308_HUL_RUP woonomgevingen\autocad\Houtvenne	23/01/2024	voortwerp RUP f.v. planaire vaststelling
	10/04/2024	ontwerp RUP f.v. voorlopige vaststelling

Toepassing van Titel II, hoofdstuk II
 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

LEGENDE GRAFISCH VERORDENEND PLAN

- grens plangebied RUP
- verkevelingen waarvan de voorschriften binnen het plangebied van het RUP worden opgeheven, met uitzondering van de kavelsgrenzen

LEGENDE ONDERLIGGENDE REFERENTIEPLAN

- gemeentegrens
- perceelsgrens
- bebouwing

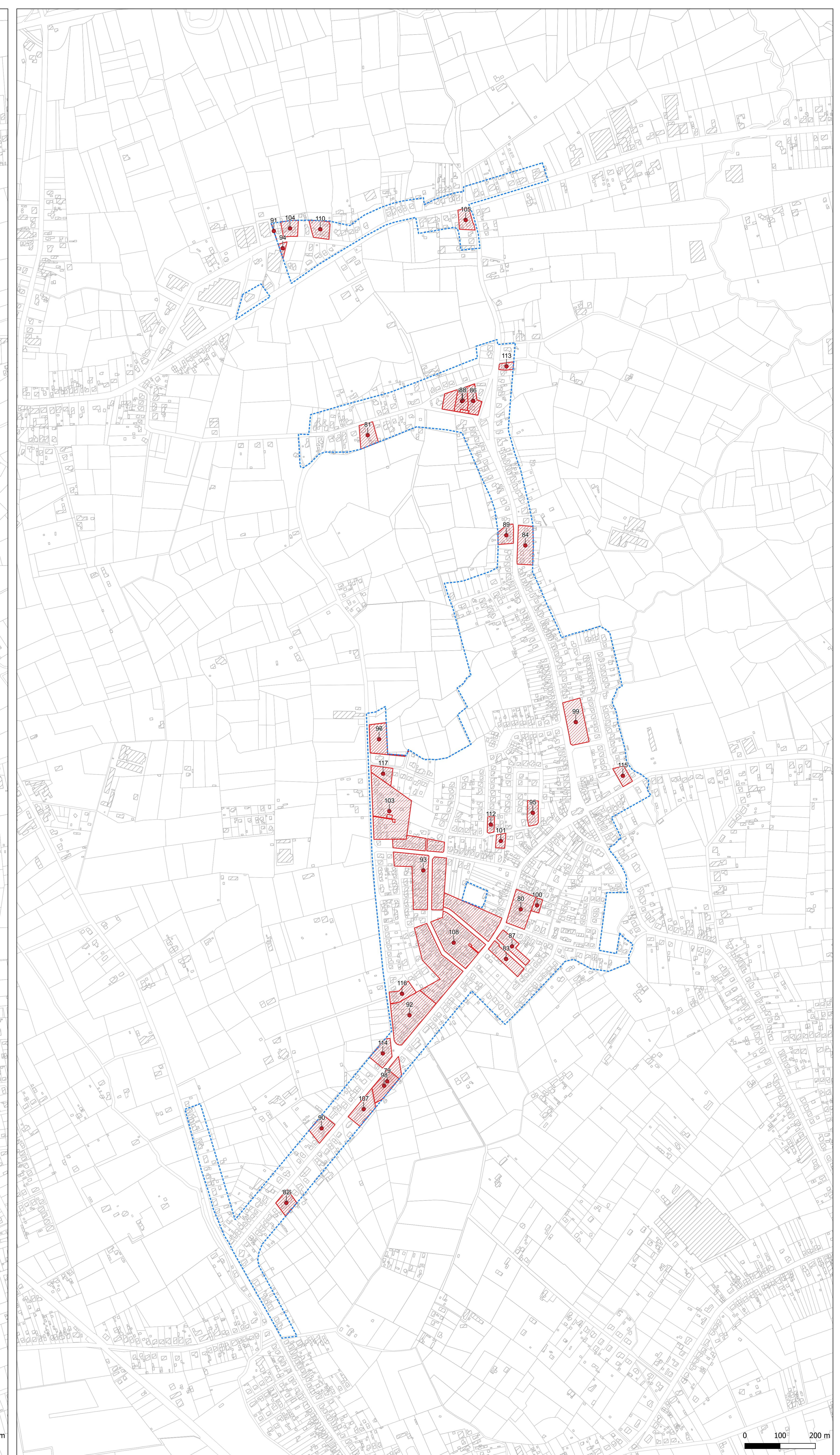
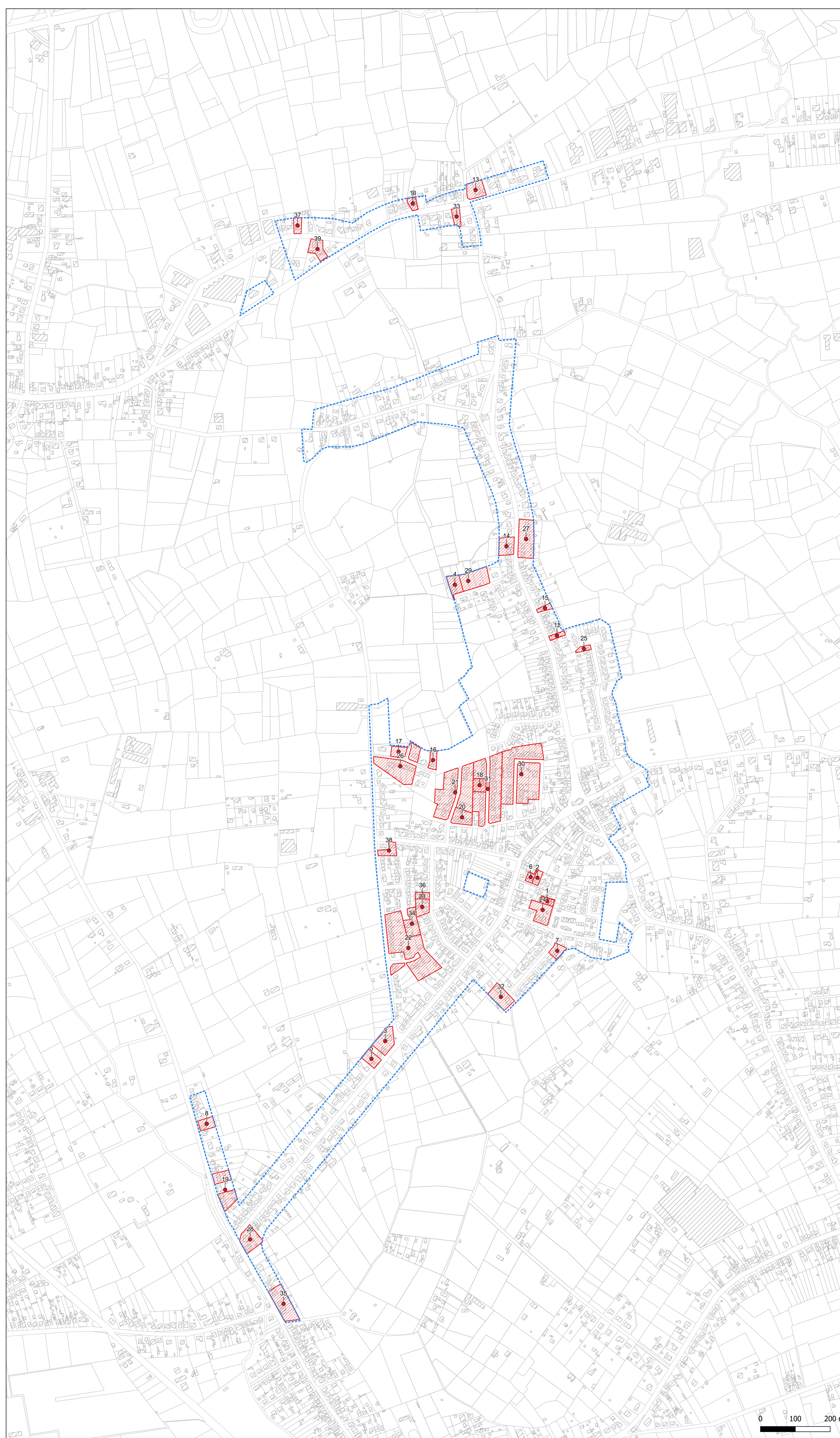
DUIDING BIJ DE OPBOUW VAN HET GRAFISCH PLAN

Het grafisch plan van het RUP Woonomgevingen werd in functie van een goede leesbaarheid opgesplitst in een aantal deelplannen. De verschillende deelplannen hebben betrekking op hetzelfde plangebied, maar lichten elk een bepaald deelaspect van het grafisch plan uit.

BRONNEN ONDERLIGGENDE REFERENTIEPLAN

Bron: GRB toestand 2024-01-18 (Agentschap Digitaal Vlaanderen)
 Bron: Gewesplan (Departement Omgeving)

order	key	order	key
1	VK10225	40	VK5547
2	VK10248	41	VK5555
3	VK10310	42	VK5561
4	VK11316	43	VK5562
5	VK11342	44	VK5563
6	VK11450	45	VK5564
7	VK12494	46	VK5578
8	VK12599	47	VK5581
9	VK12585	48	VK5585
10	VK12702	49	VK5628
11	VK12844	50	VK5642
12	VK12884	51	VK5643
13	VK12935	52	VK5643
14	VK12964	53	VK5647
15	VK13032	54	VK5656
16	VK13075	55	VK5663
17	VK13076	56	VK5667
18	VK19988	57	VK5676
19	VK5332	58	VK5683
20	VK5335	59	VK5691
21	VK5336	60	VK5694
22	VK5338	61	VK5697
23	VK5348	62	VK5708
24	VK5355	63	VK5709
25	VK5378	64	VK5710
26	VK5435	65	VK5711
27	VK5437	66	VK5713
28	VK5440	67	VK5717
29	VK5446	68	VK5729
30	VK5458	69	VK5740
31	VK5459	70	VK5750
32	VK5482	71	VK5759
33	VK5508	72	VK5763
34	VK5518	73	VK5767
35	VK5520	74	VK5773
36	VK5531	75	VK5787
37	VK5534	76	VK5788
38	VK5535	77	VK5804
39	VK5540	78	VK5830



PROVINCIE ANTWERPEN
 ARRONDISSEMENT TURNHOUT
 GEMEENTE HULSHOUT

Ruimtelijk UitvoeringsPlan Woonomgevingen Houtvenne

GRAFISCH VERORDENEND PLAN



Intercommunale
 Ontwikkelingsmaatschappij
 voor de Kempen

Antwerpsdreef 1 B-2440 Geel
 T 014-58 09 91 F 014-58 97 22
 info@iok.be www.iok.be

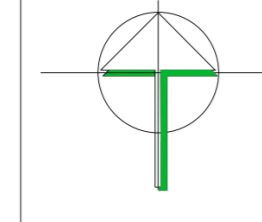
DE RUIMTELIJKE PLANNERS

ir. S. SNEYERS T. Schorreweigen
 Projectleider/Erkend Ruimtelijk planner Projectaantwoordelijke
 Erkend Ruimtelijk planner

Gezien en voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van Hulshout
 in zitting van 29 april 2024

R. Van den Eynde E. De Wever
 De algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad

datum	april 2024
schaal	1/5000
blad/aantal	3/3
plotegegevens	/
getekend	TS



bestandslocatie	datum	wijzigingen
I:\Planning\HU_HULSHOUT\350308_HU_RUP woonomgevingen\lauscad\Houtvenne	23/01/2024	voorstwerp RUP t.v. plenaire vergadering
Toepassing van Titel II, hoofdstuk II van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening	10/04/2024	ontwerp RUP t.v. voorlopige vaststelling

LEGENDE GRAFISCH VERORDENEND PLAN

- grens plangebied RUP
- verkevelingen waarvan de voorschriften binnen het plangebied van het RUP worden opgeheven, met uitzondering van de kavelgrenzen

LEGENDE ONDERLIGGENDE REFERENTIEPLAN

- gemeentegrens
- perceelsgrens
- bebouwing

DUIDING BIJ DE OPBOUW VAN HET GRAFISCH PLAN

Het grafisch plan van het RUP Woonomgevingen werd in functie van een goede leesbaarheid opgesplitst in een aantal deelplannen. De verschillende deelplannen hebben betrekking op hetzelfde plangebied, maar lichten elk een bepaald deelaspect van het grafisch plan uit.

BRONNEN ONDERLIGGENDE REFERENTIEPLAN

Bron: GRB toestand 2024-01-18 (Agenschap Digitaal Vlaanderen)
 Bron: Gewesplan (Departement Omgeving)

order	key
79	VK5832
80	VK5833
81	VK5834
82	VK5835
83	VK5837
84	VK5838
85	VK5839
86	VK5839
87	VK5840
88	VK5841
89	VK5842
90	VK5844
91	VK5846
92	VK5847
93	VK5848
94	VK5849
95	VK5850
96	VK5852
97	VK5853
98	VK5855
99	VK5857
100	VK5914
101	VK5983
102	VK5986
103	VK6026
104	VK6027
105	VK6028
106	VK6029
107	VK6030
108	VK6032
109	VK6034
110	VK6052
111	VK6064
112	VK6070
113	VK6074
114	VK6086
115	VK6090
116	VK6092

order	key
117	VK6119
118	VK6142
119	VK6152
120	VK6155
121	VK6157
122	VK6162
123	VK8029
124	VK8065
125	VK8067
126	VK8182
127	VK9226
128	VK9238
129	VK9240
130	VK9261
131	VK9270
132	VK9273
133	VK_0003
134	VK_0004
135	VK_0006
136	VK_0007
137	VK_0010
138	VK_0011
140	VK_0018
141	VK_0019
142	VK_0020
143	VK_0021
144	VK_0024
145	VK_0029
146	VK_0042
147	VK_0043
148	VK_0048
149	VK_0057
150	VK_0062
151	VK_0063
152	VK_0076
153	VK_0082
154	VK_0085
155	VK_0089
156	VK_0015

